



**Администрация  
Новоандреевского сельского поселения  
Симферопольского района Республики Крым**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22 декабря 2021 года

№ 135

с. Новоандреевка

**О размещении предложения о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок от иных лиц о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» от 20.10.2021 года № 44**

В соответствии с частями 4.4 и 4.8 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления», Положением о порядке заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Новоандреевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, в целях организации водоснабжения и водоотведения на территории Новоандреевского сельского поселения, рассмотрев предложение общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» (далее - Общество) о заключении концессионного соглашения в отношении централизованных систем водоснабжения, и водоотведения отдельных объектов таких систем, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию Новоандреевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (далее - Концессионное соглашение),

Администрация Новоандреевского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать возможным заключение концессионного соглашения на иных условиях в отношении централизованных систем водоснабжения, отдельных объектов таких систем, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию Новоандреевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, в соответствии с предложением о заключении концессионного соглашения общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» от 20.10.2021г. года № 44.

2. Согласовать обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт» проект концессионного соглашения с внесенными изменениями.

3. Заместителю председателя Новоандреевского сельского совета Носовскому М.Л. разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) а так же на официальном сайте администрации Новоандреевского сельского поселения - [Новоандреевка.рф](http://Новоандреевка.рф), предложение о заключении концессионного соглашения и проект концессионного соглашения в целях принятия заявок от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, о готовности к участию в конкурсе на заключение

концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении от 20.10.2021г. № 44.

4. Создать комиссию, уполномоченную на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» от 20.10.2021г. года № 44, в составе согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. В случае поступления в сорока пятидневный срок с момента размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте настоящего постановления, заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», данную информацию разместить на официальных сайтах.

6. В случае не поступления в сорока пятидневный срок с момента размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» комиссии, указанной в пункте 4 настоящего постановления, принять решение о заключении концессионного соглашения в отношении централизованных систем водоснабжения, отдельных объектов таких систем, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию Новоандреевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым с ООО «Комфорт» (предложение 20.10.2021г. № 44).

7. Определить порядок приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, указанного в пункте 2 настоящего постановления, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

8. Определить порядок работы комиссии, уполномоченной на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, указанного в пункте 2 настоящего постановления, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

10. Обнародовать настоящее постановление путем размещения его на информационном стенде администрации Новоандреевского сельского поселения (первый этаж здания администрации Новоандреевского сельского поселения, расположенного по адресу: Симферопольский р-н., с. Новоандреевка, ул. Победы 36), а также разместить его на официальном сайте Новоандреевского сельского поселения (новоандреевка.рф).

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Новоандреевского сельского совета Носовского М.Л.

**Председатель  
Новоандреевского сельского совета  
глава администрации  
Новоандреевского сельского поселения**



**В.Ю. Вайсбейн**

**СОСТАВ КОМИССИИ,**

уполномоченной на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» от 20.10.2021г. № 44

**Председатель рабочей группы:**

Вайсбейн Вячеслав Юрьевич

Председатель Новоандреевского сельского совета глава администрации Новоандреевского сельского поселения

**Заместитель председателя рабочей группы:**

Носовский Максим Леонидович

Заместитель председателя Новоандреевского сельского совета

**Секретарь рабочей группы:**

Сущевская Татьяна Алексеевна

Ведущий специалист

**Члены рабочей группы:**

Выборнова Елена Алексеевна

Заведующая сектором экономики финансов и бухгалтерского учета

Акафьева Валентина Алексеевна

Депутат Новоандреевского сельского совета 2 созыва

## ПОРЯДОК

**приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право  
заключения концессионного соглашения от иных лиц, на условиях,  
предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении  
объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении  
общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»  
от 20.10.2021 года № 44**

1. Заявка о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» от 20.10.2021 года № 44 (далее - заявка), должна быть представлена в комиссию, уполномоченную на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» от 20.10.2021 года № 44 (далее комиссия), лично заявителем или его представителем, действующим на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, по адресу: 297511, Республика Крым, Симферопольский район, село Новоандреевка, улица Победы, дом 36, в рабочие дни с 08.30 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.00 час. по местному времени со следующего рабочего дня после даты размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)), а также на официальном сайте концедента (Новоандреевка.рф) предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего от ООО «Комфорт» (далее - информационное сообщение), до истечения 45-дневного срока с даты размещения информационного сообщения.

2. Представленная в комиссию заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты). На копии заявки делается отметка о дате и времени представления заявки с указанием номера этой заявки.

3. Заявка, представленная в комиссию по истечении срока представления заявок, установленного в пункте 1 настоящего Порядка, возвращается представившему ее заявителю с отметкой об отказе в принятии заявки.

4. Требования к заявке:

4.1. Заявка оформляется на русском языке в письменной произвольной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя либо его представителя, действующего на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В составе заявки должны быть приложены документы, подтверждающие соответствие лица, подающего заявку требованиям п. 4.11. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а именно:

- отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом -

заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения;

- отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период;

- наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

4.3. Все страницы оригинального экземпляра заявки должны быть пронумерованы. Копия заявки должна соответствовать оригиналу заявки по составу документов и материалов.

4.4. Документы, включенные в оригинал заявки, представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью заявителя (либо его уполномоченного представителя) виде с указанием на обороте последнего листа заявки (документов и материалов, составляющих заявку) количества страниц.

4.5. Все документы и материалы, входящие в состав заявки, должны быть надлежащим образом оформлены и иметь необходимые для их идентификации реквизиты (бланк отправителя, исходящий номер, дату выдачи, должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой, печать - в случае ее наличия).

5. Заявки, переданные в комиссию с помощью почтовой, факсимильной или электронной связи, не допускаются, а полученные таким образом документы считаются не имеющими юридической силы.

6. Комиссия в течение рабочего дня, следующего за днем истечения срока подачи заявок, по адресу: 297511, Республика Крым, Симферопольский район, село Новоандреевка, улица Победы, дом 36, определяет соответствие заявки и представленных подтверждающих документов требованиям настоящего Порядка и соответствие заявителя требованиям, предъявляемым частью 4.1. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

7. На основании результатов рассмотрения заявок комиссия принимает решение о соответствии заявителя требованиям настоящего Порядка и оформляет это решение протоколом рассмотрения заявок.

8. Указанный в пункте 7 настоящего Порядка протокол подлежит размещению комиссией на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)), а также на официальном сайте концедента (Новоандреевка.рф)

## **ПОРЯДОК**

### **работы комиссии уполномоченной на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» от 22.10.2021 года № 44**

1. Комиссию возглавляет председатель, осуществляющий общую координацию работы комиссии. При отсутствии председателя комиссии функции председателя комиссии исполняет заместитель председателя комиссии.

2. Уведомление членов комиссии о месте, дате и времени проведения очередного заседания, оформление протоколов комиссии, передачу протоколов комиссии для размещения на официальном сайте Российской Федерации сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, осуществление иных организационно-обеспечительных действий осуществляет секретарь комиссии.

3. Правом голоса в комиссии обладают председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, члены комиссии (далее совместно именуемые участниками комиссии), каждый из которых имеет один голос.

4. Участники комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.

5. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа участников комиссии.

6. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов участников комиссии, присутствующих на заседании, и оформляются протоколами комиссии.

7. Порядок приема, вскрытия и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе, ведение протокола рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе осуществляется комиссией в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

8. Секретарь комиссии в день подписания протоколов размещает их на официальном сайте Российской Федерации сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

9. В своей работе комиссия руководствуется настоящим Порядком, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», иными нормами действующего законодательства.

10. Решения комиссии могут быть обжалованы заинтересованным лицом в порядке, установленном действующим законодательством. За принятие необоснованных решений члены комиссии несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.