



**Новоандреевский сельский совет
Симферопольского района
Республики Крым**

2 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

с. Новоандреевка

№ 09/19

от 28.11.2019г.

**Об установлении земельного налога на
территории муниципального образования
Новоандреевское сельское поселение
Симферопольского района Республики Крым**

Руководствуясь главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Новоандреевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

Новоандреевский сельский совет **РЕШИЛ:**

1. Статья 1. Общие положения

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Новоандреевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Новоандреевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Статья 2. Отчетный период

Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

3. Статья 3. Ставки земельного налога

Утвердить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п		Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земли
1	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.	0,3

2	Земельные участки для индивидуального жилищного строительства	0,08
3	Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства.	0,3
4	Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.	0,3
6	Прочие земельные участки	0,2

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением.

Налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления.

Налогоплательщики, являющиеся **организациями**, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 5. Налоговые льготы

Освобождаются от налогообложения:

- организации и учреждения, указанные в ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

- Новоандреевский сельский совет и администрация Новоандреевского сельского поселения;

- бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета Республики Крым, бюджета муниципального образования Симферопольский район, бюджета муниципального образования Новоандреевское сельское поселение Симферопольского района в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения на них функций и осуществления уставной деятельности.

Дополнительно к льготам, установленным ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации, на территории Новоандреевского сельского поселения освобождаются от уплаты земельного налога за один земельный участок, в размере 100% физические лица:

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы,

- инвалиды I и II групп инвалидности;

- инвалиды с детства;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002

года №2-ФЗ «О социальных гарантиях граждан, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

Налогоплательщики, имеющие налоговую льготу, представляют в налоговый орган документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с п. 5 ст. 391 Налогового кодекса РФ, за два месяца до наступления срока уплаты авансового платежа.

При возникновении льготы в течение года налогоплательщики предоставляют в налоговый орган документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с п. 5 ст. 391 Налогового кодекса РФ, и заявление, на основании которого производится перерасчет.

6. Статья 6. Заключительные положения

Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Обнародовать настоящее решение на портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования Симферопольский район (simfmo.rk.gov.ru) на вкладке Новоандреевское сельское поселение, и на официальном сайте Новоандреевского сельского поселения (новоандреевка.рф), а также разместить настоящее решение на информационном стенде администрации Новоандреевского сельского поселения (первый этаж здания администрации Новоандреевского сельского поселения, расположенного по адресу: Симферопольский р-н., с. Новоандреевка, ул. Победы 36),

Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель
Новоандреевского сельского совета
Глава администрации
Новоандреевского сельского поселения**



В.Ю. Вайсбейн